



**CONTRALORÍA**  
DEPARTAMENTAL DE BOLÍVAR

*Para*  
*Jose Luis*  
NIT. 890.480.306-6

« Control Fiscal Transparente y Participativo »

**MEMORANDO**  
**AREA DE SERVICIOS GENERALES**

Cartagena de Indias, Mayo 03 de 2021

No.110SG-0000294

**PARA:** Dr. EDUARDO SANJUR MARTINEZ  
Contralor Departamental de Bolívar

**DE:** SANDRA P. ALVAREZ JIMENEZ  
Profesional Universitario Servicios Generales

**ASUNTO:** NECESIDAD MANTENIMIENTO EDIFICACION DE LA  
CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DE BOLIVAR

La Contraloría Departamental de Bolívar es un órgano de control fiscal, de carácter técnico, con Autonomía Contractual, Administrativa y Presupuestal para administrar sus asuntos, en los términos y en las condiciones establecidas en la Constitución y las Leyes.

Actualmente cuenta con una edificación de cuatro pisos, considerado patrimonio histórico y cultural de Cartagena, con más de 60 años de construida y periódicamente requiere mantenimiento correctivo en obras civiles para conservar su estructura y evitar daño en los muebles y equipos de las diferentes oficinas que conforman los procesos de la entidad.

En estos momentos se debe intervenir de manera urgente área donde se encuentran las unidades de aires acondicionado del 4 piso, en donde se están presentando filtraciones hacia el área de la oficina de sistema, donde se encuentran todos los equipos de informática como servidores, que son de vital importancia para la entidad, así mismo, se requiere realizar reparaciones en el área de informática, que son producto de las filtraciones presentadas, en lo que tiene que ver con cielo raso y la ventanearía.

Por otra parte, se requiere realizar adecuaciones en el área de la cocina o cafetería del 4 piso, en lo que tiene que ver con el mantenimiento de los protectores de ventana y el cambio de puertas y ventanas.



**CONTRALORÍA**  
DEPARTAMENTAL DE BOLÍVAR

NIT. 890.480.306-6

« Control Fiscal Transparente y Participativo »

Igualmente, se requiere solucionar de manera definitiva, el techo del salón de conferencia, el cual esta tiene varias vigas flectadas, lo que podría originar un desplome del techo si esta falla no es corregida.

Por último, se requiere solucionar el tema referente a la fuga interna de agua que se presenta en el archivo y a la solución del suministro de agua del baño de damas del 3 piso.

Teniendo en cuenta lo anterior, la Contraloría Departamental de Bolívar se ve en la necesidad de adelantar los trámites para esta contratación durante la presente vigencia, teniendo en cuenta los cálculos presentados por el ingeniero civil de la Entidad, una vez realizada la inspección física de los lugares a intervenir.

Este gasto se encuentra incluido dentro del Plan Anual de Adquisiciones de la presente vigencia.

Atentamente,

  
**SANDRA P. ALVAREZ JIMENEZ**  
Profesional Universitario de Servicios Generales

Anexo(s): ( ) folios.

Copia(s):

Proyectó: Sandra Alvarez

Revisó:

| PRESUPUESTO OFICIAL                                                                                 |                                                                                                   |        |          |                |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------------|------------------------|
| MANTENIMIENTOS VARIOS EN LAS INSTALACIONES DE LA OFICINA DE LA CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DE BOLIVAR |                                                                                                   |        |          |                |                        |
| Item                                                                                                | DESCRIPCIÓN MANO DE OBRA                                                                          | Unidad | Cantidad | Valor Unitario | Valor Total            |
| 1                                                                                                   | OBRAS PRELIMINARES                                                                                |        |          |                | \$ 262.796,0           |
| 1.1                                                                                                 | TRAZADO Y LOCALIZACIÓN                                                                            | GL     | 1,00     | \$ 262.796,0   | \$ 262.796,0           |
| 2                                                                                                   | CUARTO DE SISTEMAS                                                                                |        |          | \$ 0,0         | \$ 2.347.814,0         |
| 2.1                                                                                                 | DESMONTE CIELO RAZO EXISTENTE                                                                     | M2     | 14,00    | \$ 29.637,0    | \$ 414.918,0           |
| 2.2                                                                                                 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DRYWALL                                                                  | M2     | 14,00    | \$ 68.412,0    | \$ 957.768,0           |
| 2.3                                                                                                 | VENTANERIA EN MADERA                                                                              | M2     | 2,00     | \$ 443.717,0   | \$ 887.434,0           |
| 2.4                                                                                                 | NORMALES                                                                                          | UN     | 2,00     | \$ 43.847,0    | \$ 87.694,0            |
| 3                                                                                                   | PATIO EXTERNO                                                                                     |        |          | \$ 0,0         | \$ 3.754.192,0         |
| 3.1                                                                                                 | DESMONTE EQUIPOS A. A Y CONDENSADORAS                                                             | GL     | 1,00     | \$ 261.351,0   | \$ 261.351,0           |
| 3.2                                                                                                 | MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA CONDENSADORAS                                                   | GL     | 1,00     | \$ 934.608,0   | \$ 934.608,0           |
| 3.3                                                                                                 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA PARA CONDENSADORAS                                   | KG     | 65,00    | \$ 13.681,0    | \$ 889.265,0           |
| 3.4                                                                                                 | SUMINISTRO E INSTALACION PISO S/M                                                                 | M2     | 11,20    | \$ 50.423,0    | \$ 564.737,6           |
| 3.5                                                                                                 | DEMOLICIÓN PISO AREA DE PATIO                                                                     | M2     | 11,20    | \$ 4.177,0     | \$ 46.782,4            |
| 3.6                                                                                                 | REPLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI, IMPERMEABILIZADO AREA DE A.A                                 | M2     | 11,20    | \$ 49.350,0    | \$ 552.720,0           |
| 3.7                                                                                                 | IMPERMEABILIZACIÓN AREA A.A                                                                       | M2     | 11,20    | \$ 45.065,0    | \$ 504.728,0           |
| 4                                                                                                   | COCINA                                                                                            |        |          | \$ 0,0         | \$ 3.488.721,0         |
| 4.1                                                                                                 | PUERTA EN MADERA INC. MARCO Y CERRADURA                                                           | UN     | 2,00     | \$ 382.369,0   | \$ 764.738,0           |
| 4.2                                                                                                 | PUERTA EN MADERA Y VIDRIO 4 MM, INC. MARCO, 2 HOJAS                                               | UN     | 2,00     | \$ 278.498,0   | \$ 556.996,0           |
| 4.3                                                                                                 | VENTANAS EN MADERA Y VIDRIO 4 MM                                                                  | M2     | 6,00     | \$ 268.157,0   | \$ 1.608.942,0         |
| 4.4                                                                                                 | MANTENIMIENTO CARETAS METÁLICAS                                                                   | M2     | 15,00    | \$ 37.203,0    | \$ 558.045,0           |
| 5                                                                                                   | SALÓN DE ARCHIVO                                                                                  |        |          | \$ 0,0         | \$ 2.907.894,0         |
| 5.1                                                                                                 | EXPLORACIÓN DE FUGA DE AGUA SUBTERRÁNEA                                                           | GL     | 1,00     | \$ 1.408.000,0 | \$ 1.408.000,0         |
| 5.2                                                                                                 | MANTENIMIENTO PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO INC. ACOPLES Y PIEZAS DE ACERO                            | UN     | 1,00     | \$ 1.499.894,0 | \$ 1.499.894,0         |
| 6                                                                                                   | SALÓN DE AUDIENCIAS                                                                               |        |          | \$ 0,0         | \$ 6.460.448,0         |
| 6.1                                                                                                 | COLOCACION REFUERZO DE ESTRUCTURA DE TECHO EN VIGAS EN MADERA DE 4X8" CON RIOSTRAS EN MADERA 4X4" | UN     | 4,00     | \$ 1.558.737,0 | \$ 6.234.948,0         |
| 6.2                                                                                                 | PINTURA GENERAL                                                                                   | M2     | 20,00    | \$ 11.275,0    | \$ 225.500,0           |
|                                                                                                     | <b>SUBTOTAL</b>                                                                                   |        |          |                | <b>\$ 19.221.865,0</b> |
| <b>COSTO DIRECTO</b>                                                                                |                                                                                                   |        |          |                | <b>\$ 19.221.865,0</b> |
|                                                                                                     | ADMINISTRACIÓN                                                                                    |        |          | 22%            | \$ 4.228.810,0         |
|                                                                                                     | IMPREVISTOS                                                                                       |        |          | 4%             | \$ 768.875,0           |
|                                                                                                     | UTILIDAD                                                                                          |        |          | 4%             | \$ 768.875,0           |
|                                                                                                     | TOTAL AIU                                                                                         |        |          | 30%            | \$ 5.766.560,0         |
| <b>COSTO DIRECTO + AIU</b>                                                                          |                                                                                                   |        |          |                | <b>\$ 24.988.425,0</b> |
| <b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO</b>                                                                     |                                                                                                   |        |          |                | <b>\$ 24.988.425,0</b> |

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DE BOLIVAR

PROCESO DE SELECCIÓN:

**MANTENIMIENTOS VARIOS EN LAS INSTALACIONES DE LA OFICINA DE LA CONTRALORIA DEPARTAMENTAL DE BOLIVAR**

| TRAZADO Y LOCALIZACIÓN |  |  |  |  | DESCRIPCION         |          | ITEM        | UNIDAD     | CANTIDAD  |
|------------------------|--|--|--|--|---------------------|----------|-------------|------------|-----------|
|                        |  |  |  |  |                     |          | 1.1         | GL         | 1,00      |
| EQUIPOS                |  |  |  |  | CANT                | REND/MES | TARIFA/DIA  | VR.PARCIAL |           |
| HERRAMIENTAS MENORES   |  |  |  |  | 1                   | 1,00     | 18.000,0    | 18.000,0   |           |
|                        |  |  |  |  |                     |          |             |            | 18.000,0  |
| MATERIALES             |  |  |  |  | UNIDAD              | CANTIDAD | VL.R. UNIT. | VR.PARCIAL |           |
| CONSUMIBLES            |  |  |  |  | GLB                 | 1,000    | 24.000,0    | 24.000,0   |           |
|                        |  |  |  |  |                     |          |             |            | 24.000,0  |
| MANO DE OBRA           |  |  |  |  | GRUPO               | JORNAL   | PRESTA      | HH         | CANT.     |
| CUADRILLA ALBAÑILERIA  |  |  |  |  | 16                  | 115.000  | 92%         | 9,00       | 1         |
|                        |  |  |  |  |                     |          |             |            | 1,00      |
|                        |  |  |  |  |                     |          |             |            | 220.796,3 |
|                        |  |  |  |  |                     |          |             |            | 220.796,3 |
| TRANSPORTE             |  |  |  |  | PORCEN.             |          |             | VR.PARCIAL |           |
| POLIZAS Y SEGUROS      |  |  |  |  | 0,00%               |          |             |            |           |
| TRANSPORTE             |  |  |  |  |                     |          |             | 0          |           |
|                        |  |  |  |  |                     |          |             |            | 262.796,0 |
|                        |  |  |  |  | TOTAL COSTO DIRECTO |          |             |            | 262.796,0 |
|                        |  |  |  |  | ADMON.              |          |             | 22,00%     |           |
|                        |  |  |  |  | IMPREVISTOS         |          |             | 4,00%      |           |
|                        |  |  |  |  | UTILIDADES          |          |             | 4,00%      |           |
|                        |  |  |  |  | COSTO INDIRECTO     |          |             |            |           |
|                        |  |  |  |  | COSTO TOTAL         |          |             |            |           |

| DESCRIPCION                   |       |         |        |      |       | ITEM     | UNIDAD              | CANTIDAD   |
|-------------------------------|-------|---------|--------|------|-------|----------|---------------------|------------|
| DESMONTE CIELO RAZO EXISTENTE |       |         |        |      |       | 2.1      | M2                  | 14,00      |
| <b>EQUIPOS</b>                |       |         |        |      |       |          |                     |            |
| HERRAMIENTAS MENORES          |       |         |        |      |       | CANT     | REND/MES            | TARIFA/DIA |
| ANDAMIOS METALICOS TUBULARES  |       |         |        |      |       | 1        | 14,00               | 18.000,0   |
|                               |       |         |        |      |       |          |                     | VR.PARCIAL |
|                               |       |         |        |      |       |          |                     | 1.285,7    |
|                               |       |         |        |      |       |          |                     | 1.285,0    |
| <b>MATERIALES</b>             |       |         |        |      |       | UNIDAD   | CANTIDAD            | VLR. UNIT. |
| CONSUMIBLES                   |       |         |        |      |       | GLB      | 0,100               | 24.000,0   |
|                               |       |         |        |      |       |          |                     | VR.PARCIAL |
|                               |       |         |        |      |       |          |                     | 2.400,0    |
|                               |       |         |        |      |       |          |                     | 2.400,0    |
| <b>MANO DE OBRA</b>           |       |         |        |      |       |          |                     |            |
|                               | GRUPO | JORNAL  | PRESTA | HH   | CANT. | REND/DIA | SALARIO             | VR.PARCIAL |
| MAESTRO DE OBRA               | 9     | 80.000  | 78%    | 0,64 | 1     | 14,00    | 142.518,9           | 10.179,9   |
| CUADRILLA ALBAÑILERIA         | 16    | 115.000 | 92%    | 0,64 | 1     | 14,00    | 220.786,3           | 15.771,2   |
|                               |       |         |        |      |       |          |                     | 25.951,0   |
| <b>TRANSPORTE</b>             |       |         |        |      |       |          |                     |            |
| POLIZAS Y SEGUROS             |       |         |        |      |       | PORCEN.  |                     | VR.PARCIAL |
| TRANSPORTE                    |       |         |        |      |       | 0,00%    |                     | 0          |
|                               |       |         |        |      |       |          |                     | 29.637,9   |
|                               |       |         |        |      |       |          | TOTAL COSTO DIRECTO |            |
|                               |       |         |        |      |       |          | ADMON.              | 22,00%     |
|                               |       |         |        |      |       |          | IMPREVISTOS         | 4,00%      |
|                               |       |         |        |      |       |          | UTILIDADES          | 4,00%      |
|                               |       |         |        |      |       |          | COSTO INDIRECTO     |            |
|                               |       |         |        |      |       |          | COSTO TOTAL         |            |

| DESCRIPCION                              |  |  |  |  |  | ITEM             | UNIDAD           | CANTIDAD               |
|------------------------------------------|--|--|--|--|--|------------------|------------------|------------------------|
| SUMINISTRO E INSTALACIÓN DRYWALL         |  |  |  |  |  | 2.2              | M2               | 14,00                  |
| <b>EQUIPOS</b>                           |  |  |  |  |  |                  |                  |                        |
| HERRAMIENTAS MENORES                     |  |  |  |  |  | CANT<br>1        | REND/MES<br>8,00 | TARIFA/DIA<br>18.000,0 |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | VR.PARCIAL<br>2.250,0  |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | 2.250,0                |
| <b>MATERIALES</b>                        |  |  |  |  |  | UNIDAD           | CANTIDAD         | VLR. UNIT.             |
| CONSUMIBLES                              |  |  |  |  |  |                  |                  | VR.PARCIAL             |
| LAMINA DE DRYWALL 3/8pg 1.22x2.44m 9.5mm |  |  |  |  |  | GLB              | 0,010            | 24.000,0               |
| TORNILLO PARA DRYWALL                    |  |  |  |  |  | UN               | 0,342            | 25.200,0               |
| PERFILERIA PARA DRYWALL                  |  |  |  |  |  | KG               | 0,300            | 4.560,0                |
| PINTURA VINILO PARA INTERIORES           |  |  |  |  |  | M2               | 1,000            | 14.400,0               |
|                                          |  |  |  |  |  | GAL              | 0,100            | 50.400                 |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | 5.040                  |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | 29.655,0               |
| <b>MANO DE OBRA</b>                      |  |  |  |  |  |                  |                  |                        |
| MAESTRO DE OBRA                          |  |  |  |  |  | GRUPO<br>9       | JORNAL<br>80.000 | PRESTA<br>78%          |
| CUADRILLA ALBAÑILERIA                    |  |  |  |  |  | 16               | 115.000          | 92%                    |
|                                          |  |  |  |  |  | HH<br>0,56       |                  |                        |
|                                          |  |  |  |  |  | 1,13             |                  |                        |
|                                          |  |  |  |  |  | CANT.<br>0,5     | REND/DIA<br>8,00 | SALARIO<br>142.518,9   |
|                                          |  |  |  |  |  | 1                | 8,00             | VR.PARCIAL<br>8.907,4  |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | 27.599,5               |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | 36.507,0               |
| <b>TRANSPORTE</b>                        |  |  |  |  |  |                  |                  |                        |
| POLIZAS Y SEGUROS                        |  |  |  |  |  |                  |                  |                        |
| TRANSPORTE                               |  |  |  |  |  |                  |                  |                        |
|                                          |  |  |  |  |  | PORCEN.<br>0,00% |                  | VR.PARCIAL<br>0        |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | 68.412,0               |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | TOTAL COSTO DIRECTO    |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | ADMON. 22,00%          |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | IMPREVISTOS 4,00%      |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | UTILIDADES 4,00%       |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | COSTO INDIRECTO        |
|                                          |  |  |  |  |  |                  |                  | COSTO TOTAL            |

| DESCRIPCION                             |  |  |  |  | ITEM   |  | UNIDAD   |  | CANTIDAD   |  |
|-----------------------------------------|--|--|--|--|--------|--|----------|--|------------|--|
| VENTANERIA EN MADERA                    |  |  |  |  | 2.3    |  | M2       |  | 2,00       |  |
| EQUIPOS                                 |  |  |  |  | CANT   |  | REND/MES |  | TARIFA/DIA |  |
| HERRAMIENTAS MENORES                    |  |  |  |  | 1      |  | 4,00     |  | 18.000,0   |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  | VR.PARCIAL |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  | 4.500,0    |  |
| MATERIALES                              |  |  |  |  | UNIDAD |  | CANTIDAD |  | VLR. UNIT. |  |
| CONSUMIBLES                             |  |  |  |  | GLB    |  | 0,250    |  | 24.000,0   |  |
| MADERA TIPO CEDRO PARA VENTANAS PINTADA |  |  |  |  | M2     |  | 1,000    |  | 330.000,0  |  |
| VIDRIO PARA VENTANA 4 MM                |  |  |  |  | UN     |  | 1,000    |  | 24.000,0   |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  | VR.PARCIAL |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  | 4.500,0    |  |
| MANO DE OBRA                            |  |  |  |  | GRUPO  |  | JORNAL   |  | PRESTA     |  |
| MAESTRO DE OBRA                         |  |  |  |  | 8      |  | 80.000   |  | 78%        |  |
| CUADRILLA CARPINTERIA                   |  |  |  |  | 11     |  | 130.000  |  | 89%        |  |
|                                         |  |  |  |  | HH     |  | 1,13     |  | 2,25       |  |
|                                         |  |  |  |  | CANT.  |  | REND/DIA |  | SALARIO    |  |
|                                         |  |  |  |  | 0,5    |  | 4,00     |  | 142.518,9  |  |
|                                         |  |  |  |  | 1      |  | 4,00     |  | 245.607,6  |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  | VR.PARCIAL |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  | 17.814,9   |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  | 81.401,9   |  |
| TRANSPORTE                              |  |  |  |  |        |  | PORCEN.  |  | VR.PARCIAL |  |
| POLIZAS Y SEGUROS                       |  |  |  |  |        |  | 0,00%    |  | 0          |  |
| TRANSPORTE                              |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  | 78.217,0   |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |
|                                         |  |  |  |  |        |  |          |  |            |  |

| DESCRIPCION                                |  |  |  |  |  | ITEM                | UNIDAD   | CANTIDAD   |            |       |          |            |            |
|--------------------------------------------|--|--|--|--|--|---------------------|----------|------------|------------|-------|----------|------------|------------|
| SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMAS NORMALES |  |  |  |  |  | 2.4                 | UN       | 2,00       |            |       |          |            |            |
| EQUIPOS                                    |  |  |  |  |  | CANT                | REND/MES | TARIFA/DIA | VR.PARCIAL |       |          |            |            |
| HERRAMIENTAS MENORES                       |  |  |  |  |  | 1                   | 20,00    | 18.000,0   | 800,0      |       |          |            |            |
| MATERIALES                                 |  |  |  |  |  | UNIDAD              | CANTIDAD | VLR. UNIT. | VR.PARCIAL |       |          |            |            |
| CONSUMIBLES                                |  |  |  |  |  | GLB                 | 0,010    | 24.000,0   | 240,0      |       |          |            |            |
| TOMA DOBLE 110 V                           |  |  |  |  |  | UN                  | 1,000    | 14.400,0   | 14.400,0   |       |          |            |            |
| CABLE THW # 10 AWG 600 VAC 75 °C           |  |  |  |  |  | ML                  | 5,000    | 2.760,0    | 13.800,0   |       |          |            |            |
| MANO DE OBRA                               |  |  |  |  |  | GRUPO               | JORNAL   | PRESTA     | HH         | CANT. | REND/DIA | SALARIO    | VR.PARCIAL |
| MAESTRO DE OBRA                            |  |  |  |  |  | 9                   | 80.000   | 78%        | 0,23       | 0,5   | 20,00    | 142.518,9  | 3.593,0    |
| CUADRILLA ELECTRICOS                       |  |  |  |  |  | 15                  | 120.000  | 82%        | 0,45       | 1     | 20,00    | 218.874,5  | 10.943,7   |
| TRANSPORTE                                 |  |  |  |  |  | PORCEN.             |          |            |            |       |          | VR.PARCIAL |            |
| POLIZAS Y SEGUROS                          |  |  |  |  |  | 0,00%               |          |            |            |       |          | 0          |            |
| TRANSPORTE                                 |  |  |  |  |  |                     |          |            |            |       |          |            |            |
|                                            |  |  |  |  |  | TOTAL COSTO DIRECTO |          |            |            |       |          | 43.847,0   |            |
|                                            |  |  |  |  |  | ADMON.              |          |            |            |       |          | 22,00%     |            |
|                                            |  |  |  |  |  | IMPREVISTOS         |          |            |            |       |          | 4,00%      |            |
|                                            |  |  |  |  |  | UTILIDADES          |          |            |            |       |          | 4,00%      |            |
|                                            |  |  |  |  |  | COSTO INDIRECTO     |          |            |            |       |          |            |            |
|                                            |  |  |  |  |  | COSTO TOTAL         |          |            |            |       |          |            |            |



| DESCRIPCION                          |  |  |  |  |  | ITEM    | UNIDAD                  | CANTIDAD   |            |
|--------------------------------------|--|--|--|--|--|---------|-------------------------|------------|------------|
| DESMONTE EQUIPOS A.A Y CONDENSADORAS |  |  |  |  |  | 3,1     | GL                      | 1,00       |            |
| EQUIPOS                              |  |  |  |  |  | CANT    | REND/MES                | TARIFA/DIA | VR.PARCIAL |
| HERRAMIENTAS MENORES                 |  |  |  |  |  | 1       | 0,80                    | 18.000,0   | 22.500,0   |
|                                      |  |  |  |  |  |         |                         |            | 22.500,0   |
| MATERIALES                           |  |  |  |  |  | UNIDAD  | CANTIDAD                | VLR. UNIT. | VR.PARCIAL |
| CONSUMIBLES                          |  |  |  |  |  | GLB     | 0,010<br>1,000<br>5,000 | 24.000,0   | 240,0      |
|                                      |  |  |  |  |  |         |                         |            | 240,0      |
| MANO DE OBRA                         |  |  |  |  |  | GRUPO   | JORNAL                  | PRESTA     | HH         |
| MAESTRO DE OBRA                      |  |  |  |  |  | 9       | 80.000                  | 78%        | 5,63       |
| CUADRILLA OBREROS                    |  |  |  |  |  | 13      | 60.000                  | 99%        | 11,25      |
|                                      |  |  |  |  |  | CANT.   | REND/DIA                | SALARIO    | VR.PARCIAL |
|                                      |  |  |  |  |  | 0,5     | 0,80                    | 142.518,9  | 89.074,3   |
|                                      |  |  |  |  |  | 1       | 0,80                    | 119.629,5  | 149.536,9  |
|                                      |  |  |  |  |  |         |                         |            | 238.611,0  |
| TRANSPORTE                           |  |  |  |  |  | PORCEN. |                         | VR.PARCIAL |            |
| POLIZAS Y SEGUROS                    |  |  |  |  |  | 0,00%   |                         | 0          |            |
| TRANSPORTE                           |  |  |  |  |  |         |                         |            |            |
| TOTAL COSTO DIRECTO                  |  |  |  |  |  |         |                         | 281.351,0  |            |
| ADMN.                                |  |  |  |  |  |         |                         | 22,00%     |            |
| IMPREVISTOS                          |  |  |  |  |  |         |                         | 4,00%      |            |
| UTILIDADES                           |  |  |  |  |  |         |                         | 4,00%      |            |
| COSTO INDIRECTO                      |  |  |  |  |  |         |                         |            |            |
| COSTO TOTAL                          |  |  |  |  |  |         |                         |            |            |

| DESCRIPCION                                     |  |  |  |  |  | ITEM | UNIDAD   | CANTIDAD   |            |
|-------------------------------------------------|--|--|--|--|--|------|----------|------------|------------|
| MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA CONDENSADORAS |  |  |  |  |  | 3.2  | GL       | 1,00       |            |
| EQUIPOS                                         |  |  |  |  |  | CANT | REND/MES | TARIFA/DIA | VR.PARCIAL |
| HERRAMIENTAS MENORES                            |  |  |  |  |  | 1    | 0,40     | 18.000,0   | 45.000,0   |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |
|                                                 |  |  |  |  |  |      |          |            |            |

[illegible]

| COLOCACIÓN DE PISO                           |  |  |  |  | DESCRIPCION    |                 | ITEM               | UNIDAD            | CANTIDAD |
|----------------------------------------------|--|--|--|--|----------------|-----------------|--------------------|-------------------|----------|
|                                              |  |  |  |  |                |                 | 3.4                | M2                | 11,20    |
| <b>EQUIPOS</b>                               |  |  |  |  | <b>CANT</b>    | <b>REND/MES</b> | <b>TARIFA/DIA</b>  | <b>VR.PARCIAL</b> |          |
| HERRAMIENTAS MENORES                         |  |  |  |  | 1              | 20,00           | 18.000,0           | 900,0             |          |
| <b>MATERIALES</b>                            |  |  |  |  | <b>UNIDAD</b>  | <b>CANTIDAD</b> | <b>VL.R. UNIT.</b> | <b>VR.PARCIAL</b> | 900,0    |
| CONSUMIBLES                                  |  |  |  |  | GLB            | 0,010           | 24.000,0           | 240,0             |          |
| PISO CERAMICA PARA EXTERIORES TRAFICO PESADO |  |  |  |  | M2             | 1,000           | 28.800,0           | 28.800,0          |          |
| BOQUILLA PARA PISOS                          |  |  |  |  | KG             | 0,300           | 13.200,0           | 3.960,0           |          |
| PEGACOR L-100                                |  |  |  |  | KG             | 1,000           | 1.920,0            | 1.920,0           |          |
| <b>MANO DE OBRA</b>                          |  |  |  |  | <b>CANT.</b>   | <b>REND/DIA</b> | <b>SALARIO</b>     | <b>VR.PARCIAL</b> | 34.920,0 |
| MAESTRO DE OBRA                              |  |  |  |  | 0,5            | 20,00           | 142.518,9          | 3.563,0           |          |
| CUADRILLA ALBAÑILERIA                        |  |  |  |  | 1              | 20,00           | 220.796,3          | 11.039,8          |          |
| <b>TRANSPORTE</b>                            |  |  |  |  | <b>PORCEN.</b> |                 |                    | <b>VR.PARCIAL</b> | 14.603,0 |
| POLIZAS Y SEGUROS                            |  |  |  |  | 0,00%          |                 |                    | 0                 |          |
| TRANSPORTE                                   |  |  |  |  |                |                 |                    |                   |          |
| <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>                   |  |  |  |  |                |                 |                    | <b>50.423,0</b>   |          |
| ADMON.                                       |  |  |  |  |                |                 | 22,00%             |                   |          |
| IMPREVISTOS                                  |  |  |  |  |                |                 | 4,00%              |                   |          |
| UTILIDADES                                   |  |  |  |  |                |                 | 4,00%              |                   |          |
| <b>COSTO INDIRECTO</b>                       |  |  |  |  |                |                 |                    |                   |          |
| <b>COSTO TOTAL</b>                           |  |  |  |  |                |                 |                    |                   |          |

| DESCRIPCION                   |  |  |  |  | ITEM    | UNIDAD   | CANTIDAD   |            |         |
|-------------------------------|--|--|--|--|---------|----------|------------|------------|---------|
| DEMOLICION PISO AREA DE PATIO |  |  |  |  | 3.5     | M2       | 11.20      |            |         |
| EQUIPOS                       |  |  |  |  | CANT    | REND/MES | TARIFA/DIA | VR.PARCIAL |         |
| HERRAMIENTAS MENORES          |  |  |  |  | 1       | 40,00    | 18.000,0   | 450,0      |         |
| MATERIALES                    |  |  |  |  | UNIDAD  | CANTIDAD | VLR. UNIT. | VR.PARCIAL | 450,0   |
| CONSUMIBLES                   |  |  |  |  | GLB     | 0,001    | 24.000,0   | 24,0       |         |
| MANO DE OBRA                  |  |  |  |  | CANT.   | REND/DIA | SALARIO    | VR.PARCIAL | 24,0    |
| MAESTRO DE OBRA               |  |  |  |  | 0,2     | 40,00    | 142.518,9  | 712,8      |         |
| CUADRILLA OBREROS             |  |  |  |  | 1       | 40,00    | 119.629,5  | 2.990,7    |         |
| TRANSPORTE                    |  |  |  |  | PORCEN. |          |            | VR.PARCIAL | 3.703,0 |
| POLIZAS Y SEGUROS             |  |  |  |  | 0,00%   |          |            | 0          |         |
| TRANSPORTE                    |  |  |  |  |         |          |            |            |         |
| TOTAL COSTO DIRECTO           |  |  |  |  |         |          |            | 4.177,0    |         |
| ADMON.                        |  |  |  |  |         |          | 22,00%     |            |         |
| IMPREVISTOS                   |  |  |  |  |         |          | 4,00%      |            |         |
| UTILIDADES                    |  |  |  |  |         |          | 4,00%      |            |         |
| COSTO INDIRECTO               |  |  |  |  |         |          |            |            |         |
| COSTO TOTAL                   |  |  |  |  |         |          |            |            |         |

| DESCRIPCION                                                       |  |  |  |  | ITEM   | UNIDAD   | CANTIDAD   |            |       |          |           |            |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--------|----------|------------|------------|-------|----------|-----------|------------|
| REPLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI, IMPERMEABILIZADO AREA DE A A |  |  |  |  | 3.6    | M2       | 11,20      |            |       |          |           |            |
| EQUIPOS                                                           |  |  |  |  | CANT   | REND/MES | TARIFA/DIA | VR.PARCIAL |       |          |           |            |
| HERRAMIENTAS MENORES                                              |  |  |  |  | 1      | 15,00    | 18.000,0   | 1.200,0    |       |          |           |            |
| MATERIALES                                                        |  |  |  |  | UNIDAD | CANTIDAD | VLR. UNIT. | VR.PARCIAL |       |          |           |            |
| CONSUMIBLES                                                       |  |  |  |  | GLB    | 0,010    | 24.000,0   | 240,0      |       |          |           |            |
| CONCRETO 3000 PSI                                                 |  |  |  |  | M3     | 0,050    | 417.800,0  | 20.880,0   |       |          |           |            |
| SIKA MORTERO 101                                                  |  |  |  |  | KG     | 2,000    | 3.780,0    | 7.580,0    |       |          |           |            |
| MANO DE OBRA                                                      |  |  |  |  | GRUPO  | JORNAL   | PRESTA     | HH         | CANT. | REND/DIA | SALARIO   | VR.PARCIAL |
| MAESTRO DE OBRA                                                   |  |  |  |  | 9      | 80.000   | 78%        | 0,30       | 0,5   | 15,00    | 142.518,9 | 4.750,8    |
| CUADRILLA ALBAÑILERIA                                             |  |  |  |  | 16     | 115.000  | 92%        | 0,60       | 1     | 15,00    | 220.796,3 | 14.719,8   |
| TRANSPORTE                                                        |  |  |  |  |        |          |            |            |       | PORCEN.  |           | VR.PARCIAL |
| POLIZAS Y SEGUROS                                                 |  |  |  |  |        |          |            |            |       | 0,00%    |           | 0          |
| TRANSPORTE                                                        |  |  |  |  |        |          |            |            |       |          |           |            |
| TOTAL COSTO DIRECTO                                               |  |  |  |  |        |          |            |            |       |          | 49.350,0  |            |
| ADMON.                                                            |  |  |  |  |        |          |            |            |       |          | 22,00%    |            |
| IMPREVISTOS                                                       |  |  |  |  |        |          |            |            |       |          | 4,00%     |            |
| UTILIDADES                                                        |  |  |  |  |        |          |            |            |       |          | 4,00%     |            |
| COSTO INDIRECTO                                                   |  |  |  |  |        |          |            |            |       |          |           |            |
| COSTO TOTAL                                                       |  |  |  |  |        |          |            |            |       |          |           |            |

| DESCRIPCION                 |  |       |         |        | ITEM    |       | UNIDAD   |                     | CANTIDAD   |            |            |  |
|-----------------------------|--|-------|---------|--------|---------|-------|----------|---------------------|------------|------------|------------|--|
| IMPERMEABILIZACION AREA A.A |  |       |         |        | 3.7     |       | M2       |                     | 11.20      |            |            |  |
| EQUIPOS                     |  |       |         |        | CANT    |       | REND/MES |                     | TARIFA/DIA |            | VR.PARCIAL |  |
| HERRAMIENTAS MENORES        |  |       |         |        | 1       |       | 18,00    |                     | 18.000,0   |            | 1.000,0    |  |
| MATERIALES                  |  |       |         |        | UNIDAD  |       | CANTIDAD |                     | VLR. UNIT. |            | VR.PARCIAL |  |
| CONSUMIBLES                 |  |       |         |        | GLB     |       | 0,010    |                     | 24.000,0   |            | 240,0      |  |
| MANTO EDIL DE 4 MM          |  |       |         |        | M2      |       | 1,000    |                     | 27.600,0   |            | 27.600,0   |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          |                     |            |            | 1.000,0    |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          |                     |            |            | 27.840,0   |  |
| MANO DE OBRA                |  | GRUPO | JORNAL  | PRESTA | HH      | CANT. | REND/DIA | SALARIO             |            | VR.PARCIAL |            |  |
| MAESTRO DE OBRA             |  | 9     | 80.000  | 78%    | 0,25    | 0,5   | 18,00    | 142.518,9           |            | 3.958,9    |            |  |
| CUADRILLA ALBAÑILERIA       |  | 16    | 115.000 | 92%    | 0,50    | 1     | 18,00    | 220.796,3           |            | 12.286,5   |            |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          |                     |            |            | 16.225,0   |  |
| TRANSPORTE                  |  |       |         |        | PORCEN. |       |          |                     | VR.PARCIAL |            |            |  |
| POLIZAS Y SEGUROS           |  |       |         |        | 0,00%   |       |          |                     |            |            | 0          |  |
| TRANSPORTE                  |  |       |         |        |         |       |          |                     |            |            |            |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          | TOTAL COSTO DIRECTO |            | 45.066,0   |            |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          | ADMON.              |            | 22,00%     |            |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          | IMPREVISTOS         |            | 4,00%      |            |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          | UTILIDADES          |            | 4,00%      |            |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          | COSTO INDIRECTO     |            |            |            |  |
|                             |  |       |         |        |         |       |          | COSTO TOTAL         |            |            |            |  |

[illegible]



[illegible]

[illegible]

| DESCRIPCION                               |            |                  |               |            |           | ITEM              | UNIDAD                 | CANTIDAD            |
|-------------------------------------------|------------|------------------|---------------|------------|-----------|-------------------|------------------------|---------------------|
| MANTENIMIENTO CARETAS METALICAS           |            |                  |               |            |           | 4.4               | M2                     | 15,00               |
| <b>EQUIPOS</b>                            |            |                  |               |            |           |                   |                        |                     |
| HERRAMIENTAS MENORES                      |            |                  |               |            | CANT<br>1 | REND/MES<br>20,00 | TARIFA/DIA<br>18.000,0 | VR.PARCIAL<br>900,0 |
|                                           |            |                  |               |            |           |                   |                        |                     |
| <b>MATERIALES</b>                         |            |                  |               |            | UNIDAD    | CANTIDAD          | VLR. UNIT.             | VR.PARCIAL          |
| CONSUMIBLES                               |            |                  |               |            | GLB       | 0,010             | 24.000,0               | 240,0               |
| PINTURA EPOXI-POLIAMINA REF. 110050/13227 |            |                  |               |            | GAL       | 0,300             | 64.800,0               | 19.440,0            |
| SOLDADURA E 6010                          |            |                  |               |            | KG        | 0,100             | 7.800,0                | 780,0               |
|                                           |            |                  |               |            |           |                   |                        |                     |
|                                           |            |                  |               |            |           |                   |                        | 900,0               |
| <b>MANO DE OBRA</b>                       |            |                  |               |            | CANT.     | REND/DIA          | SALARIO                | VR.PARCIAL          |
| MAESTRO DE OBRA                           | GRUPO<br>9 | JORNAL<br>80.000 | PRESTA<br>78% | HH<br>0,23 | 0,5       | 20,00             | 142.518,9              | 3.563,0             |
| CUADRILLA METALMECANICA                   | 12         | 130.000          | 89%           | 0,45       | 1         | 20,00             | 245.607,6              | 12.280,4            |
|                                           |            |                  |               |            |           |                   |                        |                     |
|                                           |            |                  |               |            |           |                   |                        | 20.460,0            |
| <b>TRANSPORTE</b>                         |            |                  |               |            | PORCEN.   |                   |                        | VR.PARCIAL          |
| POLIZAS Y SEGUROS                         |            |                  |               |            | 0,00%     |                   |                        | 0                   |
| TRANSPORTE                                |            |                  |               |            |           |                   |                        |                     |
|                                           |            |                  |               |            |           |                   |                        | 15.843,0            |
| <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>                |            |                  |               |            |           |                   |                        | <b>37.203,0</b>     |
| ADMN.                                     |            |                  |               |            |           |                   | 22,00%                 |                     |
| IMPREVISTOS                               |            |                  |               |            |           |                   | 4,00%                  |                     |
| UTILIDADES                                |            |                  |               |            |           |                   | 4,00%                  |                     |
| <b>COSTO INDIRECTO</b>                    |            |                  |               |            |           |                   |                        |                     |
| <b>COSTO TOTAL</b>                        |            |                  |               |            |           |                   |                        |                     |

| DESCRIPCION                             |  |  |  |  |  | ITEM                | UNIDAD   | CANTIDAD    |            |       |          |             |             |
|-----------------------------------------|--|--|--|--|--|---------------------|----------|-------------|------------|-------|----------|-------------|-------------|
| EXPLORACION DE FUGA DE AGUA SUBTERRANEA |  |  |  |  |  | 5.1                 | GL       | 1,00        |            |       |          |             |             |
| EQUIPOS                                 |  |  |  |  |  | CANT                | REND/MES | TARIFA/DIA  | VR.PARCIAL |       |          |             |             |
| HERRAMIENTAS MENORES                    |  |  |  |  |  | 1                   | 0,20     | 18.000,0    | 90.000,0   |       |          |             |             |
| MATERIALES                              |  |  |  |  |  | UNIDAD              | CANTIDAD | VL.R. UNIT. | VR.PARCIAL |       |          |             |             |
| CONSUMIBLES                             |  |  |  |  |  | GLB                 | 0,010    | 24.000,0    | 240,0      |       |          |             |             |
| MANO DE OBRA                            |  |  |  |  |  | GRUPO               | JORNAL   | PRESTA      | HH         | CANT. | REND/DIA | SALARIO     | VR.PARCIAL  |
| MAESTRO DE OBRA                         |  |  |  |  |  | 9                   | 80.000   | 78%         | 13,50      | 0,3   | 0,20     | 142.518,9   | 213.778,4   |
| CUADRILLA ALBAÑILERIA                   |  |  |  |  |  | 16                  | 115.000  | 92%         | 45,00      | 1     | 0,20     | 220.796,3   | 1.103.981,7 |
| TRANSPORTE                              |  |  |  |  |  | PORCEN.             |          |             |            |       |          | VR.PARCIAL  |             |
| POLIZAS Y SEGUROS                       |  |  |  |  |  | 0,00%               |          |             |            |       |          | 0           |             |
| TRANSPORTE                              |  |  |  |  |  |                     |          |             |            |       |          |             |             |
|                                         |  |  |  |  |  | TOTAL COSTO DIRECTO |          |             |            |       |          | 1.408.000,0 |             |
|                                         |  |  |  |  |  | ADMON.              |          |             |            |       |          | 22,00%      |             |
|                                         |  |  |  |  |  | IMPREVISTOS         |          |             |            |       |          | 4,00%       |             |
|                                         |  |  |  |  |  | UTILIDADES          |          |             |            |       |          | 4,00%       |             |
|                                         |  |  |  |  |  | COSTO INDIRECTO     |          |             |            |       |          |             |             |
|                                         |  |  |  |  |  | COSTO TOTAL         |          |             |            |       |          |             |             |

| DESCRIPCION                                                            |  |  |  |  |  | ITEM    | UNIDAD   | CANTIDAD            |
|------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|---------|----------|---------------------|
| MANTENIMIENTO PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO INC. ACOPLES Y PIEZAS DE ACERO |  |  |  |  |  | 5.2     | UN       | 1,00                |
| <b>EQUIPOS</b>                                                         |  |  |  |  |  |         |          |                     |
| HERRAMIENTAS MENORES                                                   |  |  |  |  |  | CANT    | REND/MES | TARIFA/DIA          |
|                                                                        |  |  |  |  |  | 1       | 0,50     | 18.000,0            |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | VR.PARCIAL          |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 38.000,0            |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 38.000,0            |
| <b>MATERIALES</b>                                                      |  |  |  |  |  |         |          |                     |
| CONSUMIBLES                                                            |  |  |  |  |  | UNIDAD  | CANTIDAD | VLR. UNIT.          |
| KIT ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE. INC DILATADOR, TAPA, SOPORT        |  |  |  |  |  | GLB     | 0,010    | 24.000,0            |
| GATO PARA PUERTA SUPERIOR                                              |  |  |  |  |  | GL      | 1,000    | 388.400,0           |
| SILICONA TRANSPARENTE                                                  |  |  |  |  |  | UN      | 1,000    | 384.000,0           |
|                                                                        |  |  |  |  |  | UND     | 2,000    | 29.760,0            |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | VR.PARCIAL          |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 240,0               |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 386.400,0           |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 384.000,0           |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 59.520,0            |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 890.160,0           |
| <b>MANO DE OBRA</b>                                                    |  |  |  |  |  |         |          |                     |
| MAESTRO DE OBRA                                                        |  |  |  |  |  | GRUPO   | JORNAL   | PRESTA              |
| CUADRILLA METALMECANICA                                                |  |  |  |  |  | 9       | 80.000   | 78%                 |
|                                                                        |  |  |  |  |  | 12      | 130.000  | 89%                 |
|                                                                        |  |  |  |  |  | HH      | 8,00     | 18,00               |
|                                                                        |  |  |  |  |  | CANT.   | REND/DIA | SALARIO             |
|                                                                        |  |  |  |  |  | 0,5     | 0,50     | 142.518,9           |
|                                                                        |  |  |  |  |  | 1       | 0,50     | 245.607,6           |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | VR.PARCIAL          |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 142.518,9           |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 491.215,2           |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 633.734,0           |
| <b>TRANSPORTE</b>                                                      |  |  |  |  |  |         |          |                     |
| POLIZAS Y SEGUROS                                                      |  |  |  |  |  |         |          |                     |
| TRANSPORTE                                                             |  |  |  |  |  |         |          |                     |
|                                                                        |  |  |  |  |  | PORCEN. |          | VR.PARCIAL          |
|                                                                        |  |  |  |  |  | 0,00%   |          | 0                   |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 1.499.894,0         |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | TOTAL COSTO DIRECTO |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | ADMN.               |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 22,00%              |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | IMPREVISTOS         |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 4,00%               |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | UTILIDADES          |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | 4,00%               |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | COSTO INDIRECTO     |
|                                                                        |  |  |  |  |  |         |          | COSTO TOTAL         |

| DESCRIPCION                                                                                      |         |        |      |       |          |           |            |            |  | ITEM                | UNIDAD | CANTIDAD    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|------|-------|----------|-----------|------------|------------|--|---------------------|--------|-------------|--|
| COLOCACION REFUERZO DE ESTRUCTURA DE TECHO EN VIGAS EN MADERA DE 4X8" CON ROSTRAS EN MADERA 4X4" |         |        |      |       |          |           |            |            |  | 6.1                 | UN     | 4,00        |  |
| EQUIPOS                                                                                          |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| HERRAMIENTAS MENORES                                                                             |         |        |      |       | CANT     | REND/MES  | TARIFA/DIA | VR.PARCIAL |  |                     |        |             |  |
| GATOS PUNTALES                                                                                   |         |        |      |       | 1        | 1,00      | 18.000,0   | 18.000,0   |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       | 20       | 1,00      | 600,0      | 12.000,0   |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        | 30.000,0    |  |
| MATERIALES                                                                                       |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| CONSUMIBLES                                                                                      |         |        |      |       | UNIDAD   | CANTIDAD  | VLR. UNIT. | VR.PARCIAL |  |                     |        |             |  |
| VIGA EN MADERA DE 4X8X6 METROS                                                                   |         |        |      |       | GLB      | 0,010     | 24.000,0   | 240,0      |  |                     |        |             |  |
| VIGA EN MADERA DE 4X4"X 1METRO                                                                   |         |        |      |       | UN       | 1,000     | 710.400,0  | 710.400,0  |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       | ML       | 6,000     | 63.600,0   | 381.600,0  |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        | 1.092.240,0 |  |
| MANO DE OBRA                                                                                     |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| GRUPO                                                                                            | JORNAL  | PRESTA | HH   | CANT. | REND/DIA | SALARIO   |            | VR.PARCIAL |  |                     |        |             |  |
| 9                                                                                                | 80.000  | 78%    | 4,50 | 0,5   | 1,00     | 142.518,9 |            | 71.259,5   |  |                     |        |             |  |
| 11                                                                                               | 130.000 | 89%    | 9,00 | 1     | 1,00     | 245.607,6 |            | 245.607,6  |  |                     |        |             |  |
| 13                                                                                               | 60.000  | 99%    | 9,00 | 1     | 1,00     | 119.630   |            | 119.630    |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        | 436.497,0   |  |
| TRANSPORTE                                                                                       |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| POLIZAS Y SEGUROS                                                                                |         |        |      |       | PORCEN.  |           | VR.PARCIAL |            |  |                     |        |             |  |
| TRANSPORTE                                                                                       |         |        |      |       | 0,00%    |           | 0          |            |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | TOTAL COSTO DIRECTO |        | 1.558.737,0 |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | ADMN.               |        | 22,00%      |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | IMPREVISTOS         |        | 4,00%       |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | UTILIDADES          |        | 4,00%       |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | COSTO INDIRECTO     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | COSTO TOTAL         |        |             |  |
| PINTURA GENERAL                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| DESCRIPCION                                                                                      |         |        |      |       |          |           |            |            |  | ITEM                | UNIDAD | CANTIDAD    |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | 6.2                 | M2     | 20,00       |  |
| EQUIPOS                                                                                          |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| HERRAMIENTAS MENORES                                                                             |         |        |      |       | CANT     | REND/MES  | TARIFA/DIA | VR.PARCIAL |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       | 1        | 50,00     | 18.000,0   | 360,0      |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        | 360,0       |  |
| MATERIALES                                                                                       |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| CONSUMIBLES                                                                                      |         |        |      |       | UNIDAD   | CANTIDAD  | VLR. UNIT. | VR.PARCIAL |  |                     |        |             |  |
| PINTURA VINILO PARA EXTERIORES                                                                   |         |        |      |       | GLB      | 0,050     | 24.000,0   | 1.200,0    |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       | GAL      | 0,100     | 56.400,0   | 5.640,0    |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        | 6.840,0     |  |
| MANO DE OBRA                                                                                     |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| GRUPO                                                                                            | JORNAL  | PRESTA | HH   | CANT. | REND/DIA | SALARIO   |            | VR.PARCIAL |  |                     |        |             |  |
| 9                                                                                                | 80.000  | 78%    | 0,05 | 0,3   | 50,00    | 142.518,9 |            | 855,1      |  |                     |        |             |  |
| 14                                                                                               | 85.000  | 89%    | 0,18 | 1     | 50,00    | 160.981,6 |            | 3.219,6    |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        | 4.075,0     |  |
| TRANSPORTE                                                                                       |         |        |      |       |          |           |            |            |  |                     |        |             |  |
| POLIZAS Y SEGUROS                                                                                |         |        |      |       | PORCEN.  |           | VR.PARCIAL |            |  |                     |        |             |  |
| TRANSPORTE                                                                                       |         |        |      |       | 0,00%    |           | 0          |            |  |                     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | TOTAL COSTO DIRECTO |        | 11.275,0    |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | ADMN.               |        | 22,00%      |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | IMPREVISTOS         |        | 4,00%       |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | UTILIDADES          |        | 4,00%       |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | COSTO INDIRECTO     |        |             |  |
|                                                                                                  |         |        |      |       |          |           |            |            |  | COSTO TOTAL         |        |             |  |